

VATANDAŞLIĞA UYGUN DAİRELER

\$592,000

Çok yok: 9013

banyolar: 2

Alan (m2): 72-113

balkonlar: 1

Arazi Alanı (m2): 14000

Zemin: 1

Oda Sayısı: 1

Havaalanına Uzaklık: 30

yatak odaları: 2

Mülk özellikleri;

Otopark
Asansör

Balkon
Yüzme havuzu

Park
Fitness

Tanım;

- Toplam 14.000 m2 alan
- Proje 3 bloktan oluşuyor
- 156 konut ve 56 ticari ünite
- Bloklar 4 katlıdır
- Bir yatak odalı, bir buçuk yatak odalı, iki yatak odalı ve üç yatak odalı üniteler
- Tüm birimlerde balkon ve depo mevcuttur
- Hazır belge

**- Vatandaşlığa uygun
-İkamet iznine uygun**

- Proje tesisleri:
kapalı yüzme havuzu
SPOR SALONU
Buhar ve kuru sauna
- Proje erişimleri
marmaray metrosuna 3 dakika
Yenikapı metrosuna 13 dakika
Tramvay'a 11 dakika
Biruni Üniversitesi'ne 2 dakika
Avrasya tüneline 6 dakika
Olivium çıkışına 7 dakika
İstanbul'un yeni havalimanına 30 dakika
- Teslim tarihi: Mayıs 2025
- 2+1 Teklif
- A1 Blok
- 1. kat

VATANDAŞLIĞA UYGUN DAİRELER

\$592,000

113 m2
Şehir manzarası

Taksitli Fiyat: 650.000\$
Peşinat: 325.000\$ + 9027\$*(36 ay)

TESLİM TARİHİ: 2025/05

TAPU HAZIR





2+1

AÇIK MUTFAK

1	HOL	7.08 m ²
2	SALON - MUTFAK	26.95 m ²
3	YATAK ODASI	10.34 m ²
4	EBEVEYN Y. ODASI	14.66 m ²
5	EBEVEYN BANYO	3.51 m ²
6	ORTAK BANYO	3.83 m ²
7	BALKON	6.36 m ²

NET ALAN	72.73 m ²
BRÜT ALAN	116.36 m ²

