

**MALTEPE/İSTANBUL'DA DENİZE YAKIN LÜKS PROJE**

\$650,000

**Çok yok:** 158

**balkonlar:** 1

**Alan (m2):** 60 - 260 m2

**Teraslar:** 1

**Arazi Alanı (m2):** 5300 m2

**Kat Sayısı:** 15

**Oda Sayısı:** 1

**Yapım Yılı:** 2017

**yatak odaları:** 1

**Denize Uzaklık:** 850 milyon

**banyolar:** 1-2-3

**Mülk özellikleri;**

Otopark

Akıllı ev

Yüzme havuzu

Klima

Park

Balkon

Uydu TV

sinyal verme

Asansör

ev aletleri

Kapıcı

Teras

**Tanım;**

1. Proje, deniz manzaralı konut seçenekleri sunuyor.
2. Anadolu Yakası'ndaki konut projeleri arasında yer alıyor.
3. Farklı konut alternatifleri sunuyor, 1+1'den 5+1 dubleks dairelere kadar pek çok rezidans seçeneği mevcut.
4. 5+1 dubleks ev tipi ile aileniz veya sevdikleriniz için geniş alanlar sunuyor.
5. Dubleks konutlarda teras alanı da bulunuyor.
6. Terasınızdan deniz ve Adalar manzarasını günün her saatinde izleyebilirsiniz.
7. Proje uygun fiyatlarla ev sahibi olma imkanı sunuyor.
8. Kolay ödeme koşulları ile ev almayı kolaylaştırıyor.
9. Yatırım fırsatı sunuyor, Maltepe'nin popüler semti Yalı Mahallesi'nde bulunuyor.
10. Geniş yeşil alanlar, açık yüzme havuzu, çocuk havuzu, spor alanı, hobi odası, hamam, sauna gibi sosyal tesisler sunuyor.
11. Açık otopark ve misafir otoparkı ile park sorununu çözüyor.
12. İstanbul'un merkezi bir konumda bulunuyor.
13. Ferah kullanım alanları ve renkli bir yaşam vaat ediyor.
14. Farklı ulaşım alternatifleri sunuyor, E-5 Karayolu'na yakın, plaja yürüme mesafesinde, TEM Otoyolu ve İDO Feribot Terminali'ne kolay erişim sağlıyor.







