

**MALTEPE/İSTANBUL'DA AİLE KONSEPT PROJESİ**

\$355,000

**Çok yok:** 955

**banyolar:** 2-3

**Alan (m2):** 131-272

**balkonlar:** 1

**Arazi Alanı (m2):** 8.617

**Teraslar:** 1

**Oda Sayısı:** 1-6

**Yapım Yılı:** 2025

**yatak odaları:** 5+

**Mülk özellikleri;**

Otopark  
Balkon  
Uydu TV  
Asansör

Akıllı ev  
Klima  
sinyal verme  
ev aletleri

Yüzme havuzu  
Park  
Teras  
Kapıcı

**Tanım;**

[bize ulaşın](#)

Konut projesindeki daireler geniş ve ferah. 2+1, 3+1, 4+1 ve 6,5+1 konut tipleri ile her ihtiyaca uygun seçeneği bulmak mümkün. En küçük genişlik 123 metrekareden başlayıp 272 metrekareye kadar çıkıyor. Satılık bu yeni mülkler 8.617 metrekare arsa üzerinde yer almaktadır. Tüm bunların yanı sıra çeşitli tesis ve kolaylıklara sahip satılık Maltepe konutları sizi her yönden memnun edecek.

**Ulaşım Olanakları ve Sosyal Tesisleri ile Proje**

Satılık proje, sakinlerine bir fırsatlar dünyası sunuyor. Anadolu Yakası'nın tercih edilen ilçelerinden biri olan Maltepe, gelişmiş ulaşım seçeneklerine sahiptir. Proje E-5 karayoluna 2 dakika mesafede konumlanıyor. Bu sayede İstanbul'un her noktasına bağlanmanız daha kolay olacaktır. Ayrıca Esenkent Metro istasyonuna sadece 1 dakika uzaklıkta olduğundan İstanbul trafiğine takılmadan seyahat etme şansınız olacaktır. Bu ulaşım imkanlarına ek olarak diğer ayrıcalıkları da şöyle sıralayabiliriz;

- Piazza Mall 2 dakika
- IKEA 4 dakika
- Bostancı Deniz Otobüsü 15 dakika
- 15 Temmuz Şehitler Köprüsü 20 dakika
- Sabiha Gökçen Havalimanı 20 dakika

**Sosyal Tesislerle Yeni Yaşam Alanı**

Tüm bu ulaşım olanaklarına ek olarak projenin yeni yatırım projesi sahip olduklarıyla sosyal yaşamınızı güçlendirecek. Hem çocuklarınızın hem de sizin rahatınız burada en önemli noktadır. Ancak keyifli vakit geçirebilmeniz ve ihtiyaçlarınızı karşılayabilmeniz için her şey özenle tasarlandı. 7/24 güvenli alanda dilediğiniz gibi sosyalleşebileceksiniz. Kapalı havuz ve yürüyüş yollarında fiziksel aktivitelerinizi

**MALTEPE/İSTANBUL'DA AİLE KONSEPT PROJESİ**

\$355,000

yaparken, sauna ve hamamda günün yorgunluğunu üzerinizden atacaksınız. Özel günlerinizi ve toplantılarınızı organize edebileceğiniz bir alan da bu yeni konut projesinde yer alıyor. Tesislerde çocuklarınız da unutulmadı. Ayrıca oyun oynayarak eğlenebilecekleri bir park alanı ve anaokulu bulunmaktadır.

[contact web sitesi](#)





