444 1 599
info@turquainvest.com

KADIKÖY/İSTANBUL'DA KİRA GELİRİ GETİREN İYİ BİR PROJE

$295,000

Alan (m2): 56 - 129 m2

Arazi Alanı (m2): 16.000 m2

yatak odaları: 1

banyolar: 1-2

Kat Sayısı: 23 - 22

Isıtma: merkezi

Yapım Yılı: Ocak 2017

Denize Uzaklık: 4 KM

Havaalanına Uzaklık: 55 KM

Mülk özellikleri;

Otopark	Yüzme havuzu	Klima
Uydu TV	Asansör	Teras

Tanım;

Bu proje, İstanbul'un Fikirtepe ilçesinde, 16.000 metrekarelik bir arsa üzerine inşa edilmiş ve güvenilir bir inşaat firması tarafından geliştirilmiştir. İşte bu özel projenin bazı dikkat çekici özellikleri:

1. Proje Detayları

- Toplamda 830 konut ve 20 ticari ünite içeren bu proje, Aralık 2019'da tamamlanmıştır.
- 22 ve 23 katlı dört bloktan oluşan bu projede, rezidans daireler, aynı zamanda home ofis olarak kullanılabilmektedir.
- Tüm rezidanslar, lüks yaşam standartlarına sahiptir.

2. Sosyal Donatılar

- Proje, sakinlerine bir dizi lüks sosyal donatı sunmaktadır. Bunlar arasında açık ve kapalı yüzme havuzu, sauna, fitness center, güneşlenme terası, çocuk oyun alanları, kapalı otopark ve 24 saat kameralı güvenlik hizmeti yer almaktadır.
- Bu ayrıcalıklı özelliklere ek olarak, her an deniz manzarasının keyfini çıkarabilirsiniz.

3. Mükemmel Lokasyon

- Proje, İstanbul'un Anadolu Yakası'nda bulunan Fikirtepe, Dumlupınar Mahallesi'nde konumlanmıştır.
- E-5 otoyolu hemen yanındadır ve Ünalan ile Göztepe metro istasyonlarına sadece 200 metre mesafededir. Bu, toplu ulaşım ve kişisel araç kullanımı açısından büyük bir avantaj sunar.

4. Eğitim ve Sağlık

- Proje çevresinde birçok eğitim ve sağlık kurumu bulunmaktadır. İstanbul Atatürk Fen Lisesi, Hüseyin Ayaz Ortaokulu, 29 Ekim İlkokulu, Mustafa Saffet Anadolu Lisesi, ve daha birçok okul yürüme mesafesindedir.
- Aynı şekilde, Özel Göztepe Hastanesi ve T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu gibi sağlık kurumları da

yakındadır.

5. Modern Mimari

- Projede modern mimari çizgilere vurgu yapılır. Cam kullanımı ve deniz manzarası, projenin estetik ve işlevselliği açısından büyük bir öneme sahiptir.

6. Daire Seçenekleri

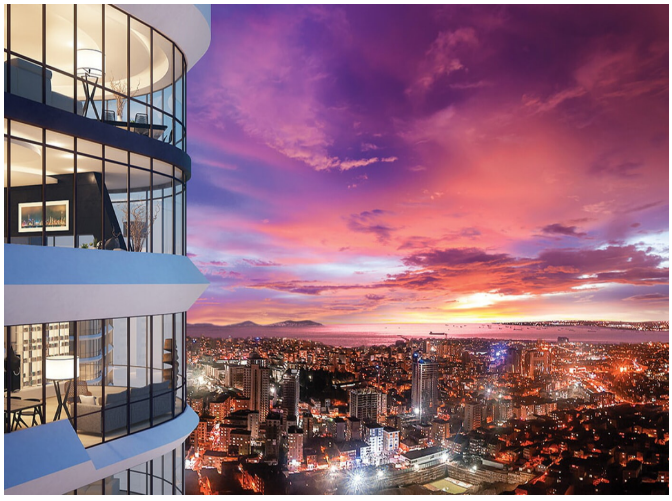
- Projede 1+1, 2+1 ve 3+1 rezidans tipi daireler bulunur. Dairelerin büyüklüğü 57 metrekare ile 130 metrekare arasında değişir.
- Ayrıca, daireler home ofis olarak kullanılabilmektedir.

444 1 599
info@turquainvest.com

KADIKÖY/İSTANBUL'DA KİRA GELİRİ GETİREN İYİ BİR PROJE

$295,000



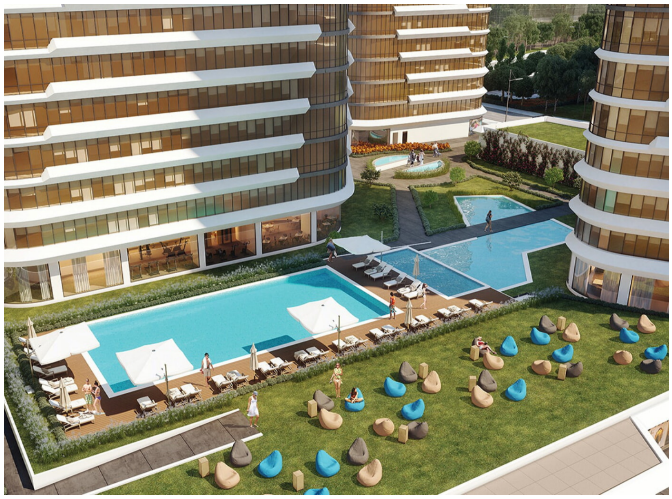




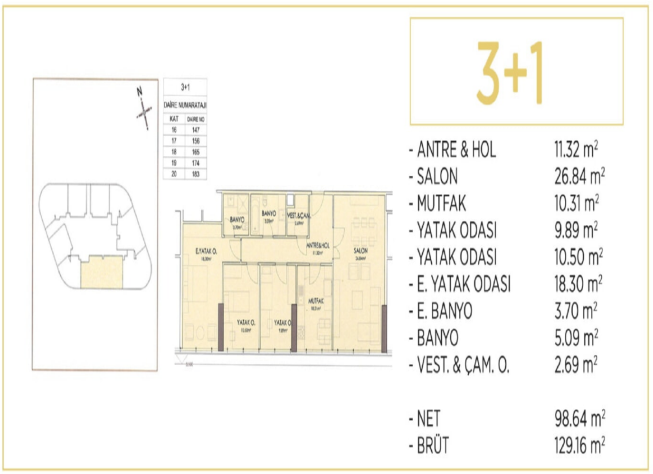
444 1 599
info@turquainvest.com

KADIKÖY/İSTANBUL'DA KİRA GELİRİ GETİREN İYİ BİR PROJE

$295,000







20.11.2026