

BAĞCILAR/İSTANBUL'DA YATIRIM İÇİN EN DEĞERLİ PROJELERDEN BİRİ

\$170,000

Çok yok: 167

yatak odaları: 1

Alan (m2): 64-117 m2

banyolar: 1-2

Arazi Alanı (m2): 7.500 m2

balkonlar: 1

Oda Sayısı: 1

Kat Sayısı: 9

Mülk özellikleri;

Kapıcı

ev aletleri

Asansör

Balkon

Otopark

Akıllı ev

Yüzme havuzu

Klima

Park

Uydu TV

sinyal verme

Tanım;

Genel Bilgiler

Durum: Yapım aşamasında

2

Teslim tarihi: Aralık 2022

2

Tapu: Kat Mülkiyet / teslimden sonra

Blok toplamı: 4 Tapu harcı: %2

Kat yüksekliği : 9 Kat

Noter Ücreti: 15.000 TL - 20.000 TL

Daire Toplamı: 250

KDV: Fiyatlara Dahildir.

Daire tipleri: 1+1 - 2+1 - 3+1

Sosyal Tesisler

Anaokulu

Çocuk alanı

Fitness odaları

Mağazalar

Yeşil alanlar

Açık/kapalı otoparklar

Çevre Bilgileri

Ulaşım Eğlence

Yeni mahalle Metro istasyonu 1 dk

Güneşli park avm 6 dk

Otobüs durağı 1 dk

Metro market güneşli 9 dk

Şirinevler metrobüs 16 dk

212 Outlet mall 12 dk

Halkalı marmaray istasyonu 23 dk

Starcity mall 14 dk

İstanbul yeni havalimanı 30 dk

Mall of Istanbul 19 dk

Eğitim Sağlık

Jasmine International okulları 9 dk

Medicine Hospital 3 dk

Safir International okulu 11 dk

Kanuni Sultan Süleyman Hastanesi 7 dk

Alfayez International okulları 12 dk

Özel hastane 34 hastane 9 dk

Tulip International okul 14 dk

Medipol mega hastane 14 dk

İstanbul Atlas üniversitesi 3 dk

Memorial Bahçelievler hastanesi 22 dk

Altınbaş üniversitesi 9 dk

Acıbadem atakent hastanesi 22 dk

BAĞCILAR/İSTANBUL'DA YATIRIM İÇİN EN DEĞERLİ PROJELERDEN BİRİ

\$170,000



BAĞCILAR/İSTANBUL'DA YATIRIM İÇİN EN DEĞERLİ PROJELERDEN BİRİ

\$170,000





2+1 A	Alan (m ²)
1- ANTR. + HCL	4,56
2- SALON + MÜB. + AK	24,15
3- YATIM ODASI	10,07
4- EB. YATIM ODASI	12,29
5- BANYO	3,67
NET ALAN	54,74
6- BALCON	1,64
NET ALAN + BALCON	56,38
DAİRE BRÖ ALANI	67,46
SARFIYA İKAZ BRÖ ALANI	81,77

BLOK: A1
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 82



3+1 A	Alan (m ²)
1- ANTR. + HCL	9,11
2- MÜB. + AK	6,14
3- SALON	18,37
4- YATIM ODASI	9,15
5- EB. YATIM ODASI	9,19
6- EB. YATIM ODASI	11,53
7- EB. BANYO	2,38
8- BANYO	3,63
NET ALAN	71,42
9- BALCON	2,08
NET ALAN + BALCON	73,50
DAİRE BRÖ ALANI	86,29
SARFIYA İKAZ BRÖ ALANI	107,71

BLOK: A1
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 12



1+1 A	Alan (m ²)
1- ANTR. + HCL	4,43
2- SALON + MÜB. + AK	23,14
3- EB. YATIM ODASI	12,29
4- BANYO	3,67
NET ALAN	43,53
DAİRE BRÖ ALANI	52,33
SARFIYA İKAZ BRÖ ALANI	64,77

BLOK: A2
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 6