

Çok yok: 4000

banyolar: 1 - 2

Alan (m2): 100 - 260

balkonlar: 1

Arazi Alanı (m2): 11.500 m2

Denize Uzaklık: 20 KM

Oda Sayısı: 1

Havaalanına Uzaklık: 37 KM

yatak odaları: 1

### Mülk özellikleri;

Otopark

Akıllı ev

Yüzme havuzu

Klima

Park

Uydu TV

sinyal verme

Asansör

ev aletleri

Kapıcı

Balkon

### Tanım;

- Konum:** İstanbul Bağcılar'da yer alan bu proje, şehrin kalbi olarak kabul edilen İstanbul'un Avrupa yakasında yer almaktadır.
- Blok Sayısı:** Projede toplamda 6 blok bulunmaktadır, bu bloklar modern bir yaşam için tasarlanmıştır.
- Toplam Konut Sayısı:** Toplamda 586 konutun bulunduğu bu projede, farklı ihtiyaçlara uygun 2+1, 3+1 ve 4+1 tipi konutlar sunulmaktadır.
- Sosyal Tesisler:** 1100 metrekarelik geniş bir sosyal tesis alanına sahip olan proje, aileler için çocuk odaları ve oyun alanları gibi keyifli alanlar sunmaktadır.
- Otopark:** Projede 600 araçlık açık ve kapalı otoparklar bulunmaktadır, böylece sakinler için otopark sorunu ortadan kalkar.
- Spor ve Sağlık:** Kapalı yüzme havuzu, fitness center, spor alanları, spa, Türk Hamamı ve sauna gibi tesisler, sakinlerin günün stresinden uzaklaşmasına ve dinlenmesine olanak sağlar.
- Modern Tasarım:** Konut projesi, sürdürülebilir bir yaşam alanı oluşturmak amacıyla en kaliteli malzemelerle inşa edilmiş modern bir mimari tasarıma sahiptir.

**BAĞCILAR/İSTANBUL'DA AİLE KONSEPTLİ LÜKS PROJE**

\$300,000

- Yeşil Alanlar:** Geniş peyzaj alanlarıyla çevrili olan proje, doğayla iç içe yaşamı destekler.
- Kafe ve Alışveriş:** Projede, sakinlerin ihtiyaçlarını karşılayacak restoranlar, marketler ve bankacılık hizmetleri gibi olanaklar da bulunmaktadır.
- Ulaşım Kolaylığı:** Metro ve metrobüs duraklarına yürüme mesafesinde bulunan konut projesi, alışveriş merkezleri, hastaneler, okullar ve üniversitelere yakın ve ulaşımı son derece kolaydır. Şehrin dört bir yanına rahatlıkla ulaşma avantajı sunar.





