

РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ В КАДЫКОЙ/СТАМБУЛ**\$895,000****Много не:** ru9041**Спальни:** 4**Площадь (м2):** 327**Ванные комнаты:** 2**Площадь участка (м2):** 8274**Пол:** 24**Количество комнат:** 1**Характеристики недвижимости;**Парк
Бассейн

Техника

Хамам

Описание;

Proje, элитный комплекс, расположенный в популярном районе Фикиртепе на азиатской стороне Стамбула. Этот комплекс идеально подходит как инвесторам, так и семьям. Он предлагает ряд удобств и функций, подходящих для любого образа жизни.

Важная информация:

- Немедленное заселение в готовых к заселению квартирах.
- Свидетельство о праве собственности (Кат Мюлькиети) уже имеется и никаких сборов тапу.
- Большой торговый центр со 102 магазинами, расположенный на территории комплекса.
- Удобное расположение на шоссе Е5 для легкого доступа.
- Рассрочка: 60%, 12 месяцев.

Район проекта:

- Расположен в зоне реконструкции с новыми жилыми зданиями и инфраструктурой, что обеспечивает высокий потенциал роста стоимости недвижимости.
- Предлагает все услуги, необходимые жителям, в очень привлекательном месте.

Проект состоит:

- 8 274 кв.м земельной площади, включая 3 жилых блока.
- 467 единиц в конфигурации 1+1/2+1/3+1/4+1.
- Блоки А и В имеют 24 этажа, блок С - 7 этажей (концепция домашнего офиса)
- Открытый бассейн, тренажерный зал, сауна, паровая баня, крытый кафетерий, зеленая зона и семейная зона.
- Запасной выход и 6-этажная автостоянка.
- 2 минуты пешком до метро и шоссе Е5.
- 15 минут пешком или 1 станция метробуса до метро М4 и линии Мраморного моря.
- Окружен роскошными торговыми центрами и учебными заведениями, такими как Мармара, Бахчешехир и Университет Окан.

Не упустите возможность стать частью этого процветающего сообщества и инвестировать в

РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ В КАДЫКОЙ/СТАМБУЛ

\$895,000

будущий потенциал проекта с легким доступом к метробусу и другим вариантам транспорта.







4+1 A TİPİ

1) SALON	39,90 m ² ▲
2) ODA	11,48 m ² ▲
3) ODA	11,76 m ² ▲
4) YATAK ODASI	20,94 m ² ▲
5) EB. BANYOSU	3,21 m ² ▲
6) BANYO	4,36 m ² ▲
7) HOL	7,57 m ² ▲
8) ANTRE	10,73 m ² ▲
9) ODA	12,03 m ² ▲
10) MUTFAK	17,08 m ² ▲
11) WC	1,86 m ² ▲
NET	140,92 m ² ▲
BRÜT	215,61 m ² ▲
GENEL BRÜT	327,73 m ² ▲

