444 1 599
info@turquainvest.com

РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ В КАДЫКОЙ/СТАМБУЛ $895,000

Много не: ru9041

Спальни: 4

Площадь (м2): 327

Ванные комнаты: 2

Площадь участка (м2): 8274

Пол: 24

Количество комнат: 1

Характеристики недвижимости;

Парк
Техника
Хамам
Бассейн

Описание;

Proje, элитный комплекс, расположенный в популярном районе Фикиртепе на азиатской стороне Стамбула. Этот комплекс идеально подходит как инвесторам, так и семьям. Он предлагает ряд удобств и функций, подходящих для любого образа жизни.

Важная информация:

- Немедленное заселение в готовых к заселению квартирах.
- Свидетельство о праве собственности (Кат Мюлькиети) уже имеется и никаких сборов тапу.
- Большой торговый центр со 102 магазинами, расположенный на территории комплекса.
- Удобное расположение на шоссе E5 для легкого доступа.
-Рассрочка: 60%, 12 месяцев.
Район проекта:

- Расположен в зоне реконструкции с новыми жилыми зданиями и инфраструктурой, что обеспечивает высокий потенциал роста стоимости недвижимости.
- Предлагает все услуги, необходимые жителям, в очень привлекательном месте.

Проект состоит:

- 8 274 кв.м земельной площади, включая 3 жилых блока.
- 467 единиц в конфигурации 1+1/2+1/3+1/4+1.
- Блоки A и B имеют 24 этажа, блок C - 7 этажей (концепция домашнего офиса)
- Открытый бассейн, тренажерный зал, сауна, паровая баня, крытый кафетерий, зеленая зона и семейная зона.
- Запасной выход и 6-этажная автостоянка.
- 2 минуты пешком до метро и шоссе E5.
- 15 минут пешком или 1 станция метробуса до метро M4 и линии Мраморного моря.
- Окружен роскошными торговыми центрами и учебными заведениями, такими как Мармара, Бахчешехир и Университет Окан.

Не упустите возможность стать частью этого процветающего сообщества и инвестировать в

будущий потенциал проекта с легким доступом к метробусу и другим вариантам транспорта.

444 1 599
info@turquainvest.com

РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ В КАДЫКОЙ/СТАМБУЛ $895,000

19.12.2025

444 1 599
info@turquainvest.com

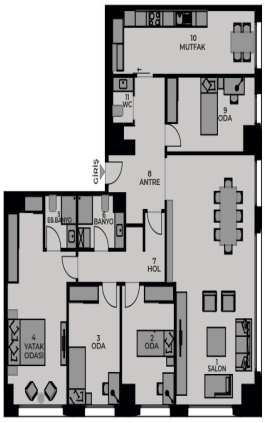
РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ В КАДЫКОЙ/СТАМБУЛ $895,000

19.12.2025

444 1 599
info@turquainvest.com

РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ В КАДЫКОЙ/СТАМБУЛ

$895,000

4+1 A TİP

1)	SALON	39,90 m²
2)	ODA	11,48 m²
3)	ODA	11,76 m²
4)	YATAK ODASI	20,94 m²
5)	EB. BANYOSU	3,21 m²
6)	BANYO	4,36 m²
7)	HOL	7,57 m²
8)	ANTRE	10,73 m²
9)	ODA	12,03 m²
10)	MUTFAK	17,08 m²
11)	WC	1,86 m²
	NET	140,92 m²
	BRÜT	215,61 m²
	GENEL BRÜT	327,73 m²