

**ПРОЕКТ СЕМЕЙНОЙ КОНЦЕПЦИИ РЯДОМ С МОРЕМ В КАРТАЛ**

\$250,000

**Площадь (м2):** 53 - 153**Балконы:** 1**Площадь участка (м2):** 20972**Количество этажей:** 22**Количество комнат:** 1**Год строительства:** 2018**Спальни:** 3**Расстояние до моря:** 4 км**Ванные комнаты:** 1-2**Расстояние до аэропорта:** 70 км**Характеристики недвижимости;**

Балкон	Стоянка	Умный дом
Бассейн	Кондиционирование воздуха	Парк
Спутниковое телевидение	Сигнализация	Лифт
Техника	Консьерж	Хамам

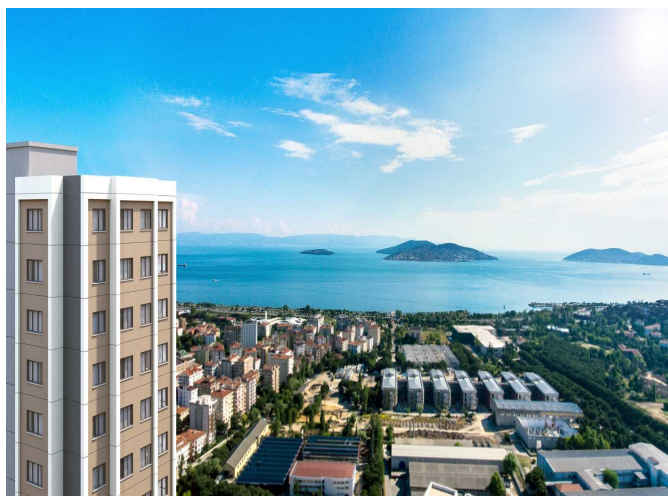
**Описание;**

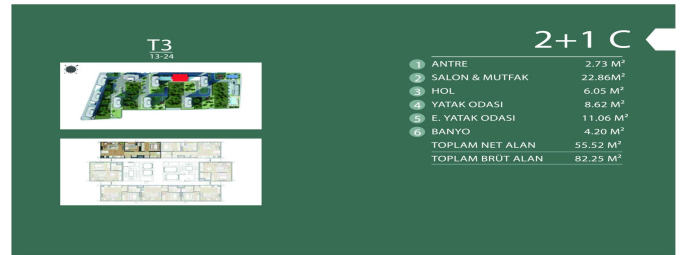
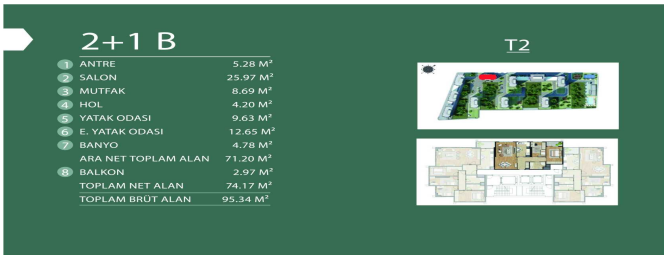
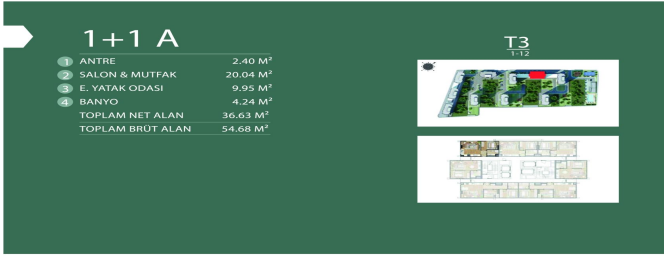
Этот проект, который будет реализован надежной и сильной строительной компанией в Картале, на участке площадью 20 тысяч 972 квадратных метра. В проекте, площадь застройки которого составляет 156 тысяч квадратных метров, 825 квартир и 17 коммерческих единиц. В проекте есть типы квартир 1+1, 2+1, 3+1 и 4+1.

Строительная компания, которая возвела различные проекты во многих точках Стамбула, планирует добавить новый к своим проектам в Картале. В проекте 825 жилых и 17 коммерческих объектов, в которых после завершения предполагается разместить 2 тысячи 44 человека. Проект, который будет состоять из 10 блоков, будет построен на участке Yücel Sitesi, который находится рядом с зданием суда Картала. В проекте будут варианты жилья от 1+1 до 4+1. В проекте квартиры 1+1 имеют площадь от 46,74 кв.м до 54,68 кв.м, квартиры 2+1 - от 76,63 м2 до 95,35 м2, квартиры 3+1 - от 111,33 м2 до 132,16 м2, а квартиры 4+1 - от 111,33 м2 до 132,16 м2. Предпродажи проекта уже стартовали. Ожидается, что с завершением проекта, который будет включать в себя 5 больших парковок, этот район станет одним из самых социальных и ярких проектов Картала благодаря парковым зонам.

В проекте, который будет включать в себя множество зон активности от открытого бассейна до фитнес-центра, от сауны до парилки, от детских игровых площадок до многоцелевых спортивных площадок.








### 3+1 B

1 ANTRE	5.30 M <sup>2</sup>
2 SALON	30.41 M <sup>2</sup>
3 MUTFAK	10.58 M <sup>2</sup>
4 HOL	4.50 M <sup>2</sup>
5 YATAK ODASI	9.11 M <sup>2</sup>
6 E. YATAK ODASI	14.55 M <sup>2</sup>
7 E. BANYO	4.53 M <sup>2</sup>
8 BANYO	5.15 M <sup>2</sup>
9 KAPALI BALKON	10.50 M <sup>2</sup>
ARA NET TOPLAM ALAN	94.63 M <sup>2</sup>
10 BALKON	2.97 M <sup>2</sup>
TOPLAM NET ALAN	97.60 M <sup>2</sup>
TOPLAM BRÜT ALAN	128.16 M <sup>2</sup>



### 3+1 E

1 ANTRE	5.30 M <sup>2</sup>
2 SALON	32.52 M <sup>2</sup>
3 MUTFAK	10.51 M <sup>2</sup>
4 HOL	4.86 M <sup>2</sup>
5 YATAK ODASI	11.03 M <sup>2</sup>
6 YATAK ODASI	8.95 M <sup>2</sup>
7 E. YATAK ODASI	15.30 M <sup>2</sup>
8 E. BANYO	4.53 M <sup>2</sup>
9 BANYO	5.15 M <sup>2</sup>
ARA NET TOPLAM ALAN	98.15 M <sup>2</sup>
10 BALKON	3.88 M <sup>2</sup>
TOPLAM NET ALAN	102.03 M <sup>2</sup>
TOPLAM BRÜT ALAN	132.16 M <sup>2</sup>

