

**РОСКОШНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ В БЕЙЛИКДЮЗЮ/СТАМБУЛ****\$300,000****Много не:** 2101**Ванные комнаты:** 1-2**Площадь (м2):** 134 - 268**Балконы:** 1**Площадь участка (м2):** 31309**Расстояние до моря:** 10 КМ**Количество комнат:** 1**Расстояние до аэропорта:** 70 КМ**Спальни:** 2**Характеристики недвижимости;**Балкон  
Умный дом  
СигнализацияСтоянка  
КонсьержБассейн  
Лифт**Описание;**

Этот проект, который реализует надежная строительная компания, строится на земельном участке площадью 31 тысяча 309 квадратных метров. Проект, который запланирован в виде четырех блоков, включает 868 жилых и 28 коммерческих объектов.

Новый проект, который был реализован в микрорайоне Якуплу, строится в районе, близком к шоссе D-100, соединительной дороге TEM и порту Амбарлы. Есть 868 квартир, а также 28 магазинов.

Широкие зеленые насаждения, разнообразие социальных зон, концепция полностью обособленного сада повышают качество времени, которое вы проводите в своем доме. Благодаря своему центральному расположению больница находится в 3 минутах ходьбы от всех школ и торговых центров, а жилые районы, такие как пристань для яхт и жилая долина, находятся в 5 минутах езды на транспорте. Самый популярный общественный транспорт Стамбула находится всего в 2,5 км от метробуса.







**2+1 A**

Yaşam Mahali - Living Space	24,1 m <sup>2</sup>
Hol/Antre - Hallway/Entrance	7,6 m <sup>2</sup>
Ebv Yatak Odası - Master Bedroom	13,5 m <sup>2</sup>
Yatak O - Bedroom	11 m <sup>2</sup>
Genel Banyo - Bathroom	4,7 m <sup>2</sup>
Balkon - Balcony	5,6 m <sup>2</sup>
Net Alan - Net Area	61 m <sup>2</sup>
Net A + Balkon - Net A + Balcony	66,6 m <sup>2</sup>
SATSİ BRÜT ALANI - GROSS AREA	94,7 m <sup>2</sup>

**2+1 B**

Salon - Living Room	28,6 m <sup>2</sup>
Mutfak - Kitchen	9,7 m <sup>2</sup>
Ebv Yatak Odası - Master Bedroom	16,7 m <sup>2</sup>
Ebv Banyo - Master Bedroom's Bathroom	3,8 m <sup>2</sup>
Yatak Odası - Bedroom	11 m <sup>2</sup>
Genel Banyo - Bathroom	4,2 m <sup>2</sup>
Camazır Niçi - Laundry Closet	0,6 m <sup>2</sup>
Balkon - Balcony	3,6 m <sup>2</sup>
Antre/Hol - Hallway/Entrance	9 m <sup>2</sup>
Net Alan - Net Area	83,7 m <sup>2</sup>
Net A + Balkon - Net A + Balcony	93,3 m <sup>2</sup>
SATSİ BRÜT ALANI - GROSS AREA	134,2 m <sup>2</sup>

Kiler OTO ve Balkon'ın genel görünüşü/standart olarak değiştirilebilir ya da tamamen kaldırılır - Kiler OTO ve Balkon'ın her hakkı saklıdır. Değişiklikler projenin ilerlemesiyle yapılabilir - Kiler OTO ve Balkon'ın her hakkı saklıdır. Değişiklikler projenin ilerlemesiyle yapılabilir.

**4,5+1 B**  
Bahçe Dubleks

Garden Duplex Apartment

Dubleks Alt Kat / Duplex Lower Floor

Salon - Sitting Room	35,5 m <sup>2</sup>
Mutfak - Kitchen	17,8 m <sup>2</sup>
Suit Oda - Suite Room	13,9 m <sup>2</sup>
Suit Banyo - Suite Bathroom	3,4 m <sup>2</sup>
Antre/Merdiven - Entrance/Staircase	19,9 m <sup>2</sup>
Wiç - Hall Bathroom	2 m <sup>2</sup>
Teras - Terrace	33,5 m <sup>2</sup>

Dubleks Üst Kat / Duplex Upper Floor

Ebv Yatak Odası - Master Bedroom	24,3 m <sup>2</sup>
Ebv Banyo - Master Bedroom's Bathroom	4,3 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 1 - Bedroom 1	12,8 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 2 - Bedroom 2	10,8 m <sup>2</sup>
Hizmetli O. Ban. - Servants Bk. with Bathroom	6,8 m <sup>2</sup>
Genel Banyo - Bathroom	4 m <sup>2</sup>
Hol/Merdiven - Hallway/Staircase	13,3 m <sup>2</sup>
Camazır Niçi - Laundry Closet	0,7 m <sup>2</sup>
Balkon - Balcony	4,2 m <sup>2</sup>
Teras - Terrace	5,8 m <sup>2</sup>
Net Alan - Net Area	163,3 m <sup>2</sup>
Net A + Balkon/Teras - Net A + Balcony/Terrace	206,8 m <sup>2</sup>
SATSİ BRÜT ALANI - GROSS AREA	280 m <sup>2</sup>

Kiler OTO ve Balkon'ın genel görünüşü/standart olarak değiştirilebilir ya da tamamen kaldırılır - Kiler OTO ve Balkon'ın her hakkı saklıdır. Değişiklikler projenin ilerlemesiyle yapılabilir - Kiler OTO ve Balkon'ın her hakkı saklıdır. Değişiklikler projenin ilerlemesiyle yapılabilir.