

**ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В КАДЫКЁЙ**
**\$230,000**
**Площадь (м2):** 56 - 129 м2

**Обогрев:** центральный

**Спальни:** 3

**Год строительства:** январь 2017 г.

**Ванные комнаты:** 1-2

**Расстояние до моря:** 4 км

**Количество этажей:** 23 - 22

**Расстояние до аэропорта:** 55 км

**Характеристики недвижимости;**

Стоянка

Бассейн

Кондиционирование воздуха

Спутниковое телевидение

Лифт

Терраса

**Описание;**

Проект, жилых и офисных помещений, расположенный в Стамбуле, был реализован надежной строительной компанией. Проект, срок сдачи которого декабрь 2019 года, растет на участке площадью 16 000 квадратных метров. Всего в рамках проекта 830 квартир и 20 коммерческих помещений. Квартиры проекта, состоящего из четырех 22- и 23-этажных блоков, также можно использовать в качестве домашних офисов. Все резиденции представляют собой квартиры-резиденции. Проект включает в себя такие выгодные функции, как крытый и открытый бассейн, сауна, фитнес-центр, солнечная терраса, детские игровые площадки, крытая парковка, круглосуточная служба безопасности с камерами и домофоном. Все эти особенности сопровождаются видом на острова и Мраморное море. Проект, расположенный в одном из ценных мест Анатолийской стороны, в районе Думлупынар района Фикиртепе в Стамбуле, имеет большое значение как для жилых, так и для офисных центров. Проект находится рядом с трассой E-5 и в 200 метрах от станций метро Юналан и Гёзтепе. С учетом этого аспекта проект, который имеет большое преимущество как в отношении общественного транспорта, так и в отношении личного автотранспорта, быстро увеличивает свою инвестиционную ценность.

По близости находится

Стамбульская средняя школа естественных наук Ататюрка, средняя школа Хусейна Аяза, начальная школа 29 Экрема. Анатолийская средняя школа Мустафы Саффета, Высшая профессионально-техническая школа Ахмета Сани Гезичи, Университет Мармара, Стамбульский университет Медениет, частная больница Гёзтепе, Т.С. Проект находится в нескольких минутах ходьбы от Учреждения социального обеспечения, городского рынка Кадыкёй, Исторического рынка, МММ Мигрос и многих других центров. Проект, который повышает уровень жизни благодаря близлежащим учреждениям образования и здравоохранения, также является ценным офисным проектом из-за его близости ко многим торговым центрам.

В проекте отдавалось предпочтение современным и серьезным архитектурным линиям. Проект,

**ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В КАДЫКЁЙ**

**\$230,000**

---

который в основном фокусируется на использовании стекла, направлен на то, чтобы максимально использовать вид на море. В проекте предусмотрены квартиры жилого типа в виде 1+1, 2+1 и 3+1. Площади квартир варьируются от 57 квадратных метров до 130 квадратных метров. Квартиры также можно использовать в качестве домашних офисов.





