

\$240,000

پروژه در مقابل پارک مرمره بلیکدوزو/استانبول

شماره لات: 2012	حمام ها: 1 - 2
مساحت (73 - 178): m2	بالکن ها: 1
تعداد اتاق ها: 1	فاصله تا دریا: 14 کیلومتر
اتاق های خواب: 1	فاصله تا فرودگاه: 52 کیلومتر

## ویژگی های ملکی؛

### شرح؛

- این پروژه در سمت اروپایی استانبول به ویژه در منطقه Beylikdüzü که رابط شهری جدید استانبول است با چشم اندازی از دریای مرمره واقع شده است.
- این پروژه در مجاورت جاده اصلی E5، ایستگاه متروبولس ارزش سرمایه گذاری بسیار خوبی به منطقه پروژه می دهد، زیرا تقاضا برای این مکان ها از نظر اجاره سالانه زیاد است.
- این پروژه در زمینی واقع شده است. مساحت 35100 متر مربع (B) شامل 2 + 1 و 3 + 1 است که کاملا مسکونی و متشکل از (A) بلوک آپارتمان اداری 1 + 1 + 2 در دست روبروی دفتر خانه و متروبولس واقع شده است. (C) بلوک در وسط 18 دفتر تجاری
- این پروژه 1 دقیقه تا ایستگاه متروبولس، 5 دقیقه تا مرکز خرید 9 Marmara Park، دقیقه تا مرکز خرید Perlavista و 43 دقیقه تا فرودگاه استانبول قرار دارد.
- این پروژه که با معماری مدرن خود جلب توجه می کند، در مجموع 3 بلوک بالا می رود. این پروژه که در زمینی به مساحت 6 هزار و 805 متر مربع بنا شده است شامل پلان های 1 + 1 ، 2 + 1 و 3 + 1 می باشد. در پروژه ای که در مجموع 146 خانه وجود دارد، 40 آپارتمان 1 + 1 ، 60 2 + 1 و 46 3 + 1 وجود دارد. علاوه بر اقامتگاه ها، 65 فضای اداری نیز در این پروژه وجود دارد.
- شما قادر خواهید بود تجربه ای درجه یک با این پروژه داشته باشید که در آن اقامتگاه های بزرگ و جادار و دفاتر مفید واقع شده است.

\$240,000

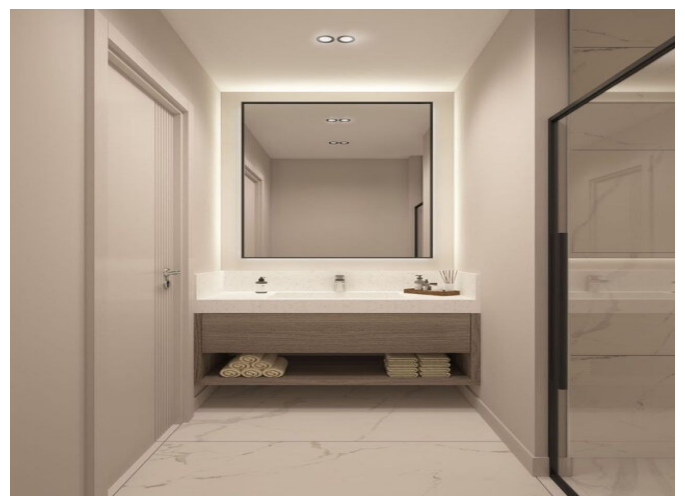
پروژه در مقابل پارک مرمره بلیکدوزو/استانبول





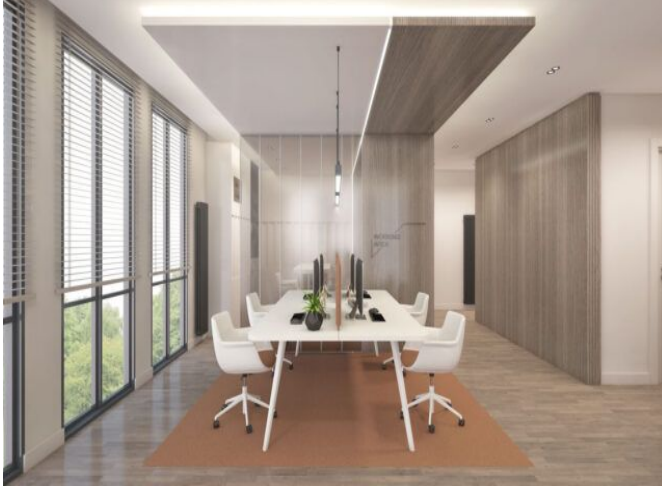
\$240,000

پروژه در مقابل پارک مرمره بیلکدوزو/استانبول



\$240,000

پروژه در مقابل پارک مرمره بیلکدوزو/استانبول



B BLOK NORMAL KAT TİP PLANI



**B BLOK 3+1 DAİRE**  
(3,9,15,21,27,33,39,45,51,57)  
NET: 111,70 M2  
BRÜT: 161,97 M2  
1 HOL: 14,15 M2  
2 SALON: 30,85 M2  
3 MÜTFAK: 12,20 M2  
4 YATAK ODASI: 10,20 M2  
5 YATAK ODASI: 9,20 M2  
6 BANYO: 4,45 M2  
7 E. YATAK O.: 16,95 M2  
8 GİRİME O.: 4,05 M2  
9 E. BANYO: 3,70 M2  
10 BALKON: 4,50 M2  
11 ÇAMAŞIR O.: 0,65 M2

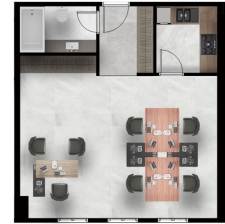


B BLOK NORMAL KAT TİP PLANI



**B BLOK 2+1 DAİRE**  
(1,7,13,19,25,31,  
37,43,49,55)  
NET: 81,10 M2  
BRÜT: 117,60 M2  
1 HOL: 9,80 M2  
2 SALON: 27,00 M2  
3 MÜTFAK: 11,00 M2  
4 BANYO: 4,30 M2  
5 E. YATAK ODASI: 13,10 M2  
6 E. BANYO: 3,65 M2  
7 YATAK ODASI: 9,30 M2  
8 BALKON: 2,95 M2

A BLOK OFİS ZEMİN KAT TİP PLANI



**A BLOK OFİS**  
(1,9,17,25,33,41,49,57,65,73)  
NET: 50,60 M2  
BRÜT: 73,37 M2  
1 HOL+ANTRE: 4,70 M2  
2 AKÇIK OFİS: 34,56 M2  
3 MÜTFAK: 5,06 M2  
4 BANYO: 6,28 M2