

\$170,000

واحد من أكثر المشاريع قيمة للاستثمار في باشجلر / اسطنبول

الكثير لا: 167	غرف نوم: 1
المساحة (م 2): متر مربع 64-117	الحمامات: 1-2
مساحة الأرض (م 2): م 7.500 2	شرفات: 1
عدد الغرف: 1	عدد الطوابق: 9

خصائص المنشأة؛

وصف؛

معلومات عامة

< ب > الحالة: تحت الإنشاء

2

تاريخ التسليم: كانون الأول (ديسمبر) 2022

2

سند الملكية: Kat Mülkiyet / بعد التسليم

إجمالي الكتل: 4 رسوم سند ملكية: 2%

ارتفاع الأرضية: 9 طوابق

رسوم كاتب العدل: 15.000 ليرة تركية - 20.000 ليرة تركية

إجمالي الشقق: 250

ضريبة القيمة المضافة: مشمولة في الأسعار.

أنواع مسطحة: 1 + 1 - 1 + 2 - 1 + 3

المرافق الاجتماعية

منطقة رياض الأطفال

محلات غرف اللياقة البدنية

مناطق خضراء ساحات انتظار مفتوحة / مغلقة

\$170,000

واحد من أكثر المشاريع قيمة للاستثمار في باشجلر / اسطنبول

المعلومات البيئية

وسائل النقل والترفيه

محطة مترو Yeni mahalle دقيقة واحدة

مركز تسوق جونشلي بارك 6 دقائق

محطة حافلات دقيقة واحدة

مترو ماركت غونشلي 9 دقائق

Şirinevler metrobus 16 min

212 منفذ تسوق 12 دقيقة

محطة مرمره 23 Halkalı دقيقة

ستارسي تي مول 14 دقيقة

مطار إسطنبول الجديد 30 دقيقة

مول اسطنبول 19 دقيقة

التعليم والصحة

مدارس الياسمين الدولية 9 دقائق

مستشفى الطب 3 دقائق

مدرسة سفير الدولية 11 دقيقة

مستشفى كانوني سلطان سليمان 7 دقائق

مدارس الفايز الدولية 12 دقيقة

مستشفى Özel hastane 34 9 min

مدرسة توليب الدولية 14 دقيقة

مستشفى Medipol الضخم 14 دقيقة

جامعة أطلس إسطنبول 3 دقائق

مستشفى Memorial Bahçelievler 22 دقيقة

جامعة ألتنباش 9 دقائق

مستشفى Acibadem atakent 22 دقيقة

444 1 599
info@turquainvest.com

TURQUA
invest

\$170,000

واحد من أكثر المشاريع قيمة للاستثمار في باشجلر / اسطنبول

20.09.2024

\$170,000

واحد من أكثر المشاريع قيمة للاستثمار في باشجلر / اسطنبول



444 1 599
info@turquainvest.com

TURQUA
invest

\$170,000

واحد من أكثر المشاريع قيمة للاستثمار في باشجهر / اسطنبول



20.09.2024

\$170,000

واحد من أكثر المشاريع قيمة للاستثمار في باشجهر / اسطنبول



3+1 A

1- ANDE + HCL	8.11 m ²
2- MURAK	6.16 m ²
3- SALON	18.27 m ²
4- YATKIM ODAI	9.15 m ²
5- EB. YATKIM ODAI	13.23 m ²
7- BANYO	3.28 m ²
8- BANYO	3.83 m ²

NET ALAN 71.62 m²
BALKON 5.88 m²
NET ALAN + BALKON 77.80 m²
DAME NET ALANI 86.39 m²
SARFA SAK. NET ALANI 107.71 m²

BLOK A1
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 13



2+1 A

1- ANDE + HCL	6.56 m ²
2- SALON + MURAK	24.15 m ²
3- YATKIM ODAI	12.23 m ²
4- EB. YATKIM ODAI	12.23 m ²
5- BANYO	3.87 m ²

NET ALAN 56.84 m²
BALKON 1.64 m²
NET ALAN + BALKON 58.48 m²
DAME NET ALANI 67.44 m²
SARFA SAK. NET ALANI 81.97 m²

BLOK A1
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 42



1+1 A

1- ANDE + HCL	6.45 m ²
2- SALON + MURAK	23.16 m ²
3- EB. YATKIM ODAI	12.23 m ²
4- BANYO	3.87 m ²

NET ALAN 45.67 m²
DAME NET ALANI 52.33 m²
SARFA SAK. NET ALANI 65.77 m²

BLOK A2
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 4