

\$300,000

مشروع مفهوم الأسرة في باشاك شهير

الكثير لا: 164	غرف نوم: 1
المساحة (م 2): متر مربع 95-256	الحمامات: 1-2-3
مساحة الأرض (م 2): م 2 25000	المدرجات: 1
عدد الغرف: 1	عدد الطوابق: 10

خصائص المنشأة؛

وصف؛

المشروع الذي تم تنفيذه من قبل شركة موثوقة على أرض مساحتها 25 ألف متر مربع في باشاك شهير ، يتكون من 420 شقة في 8 كتل. هناك أنواع شقق 1 + 1 و 1 + 2 و 1 + 3 و 1 + 4 في المشروع.

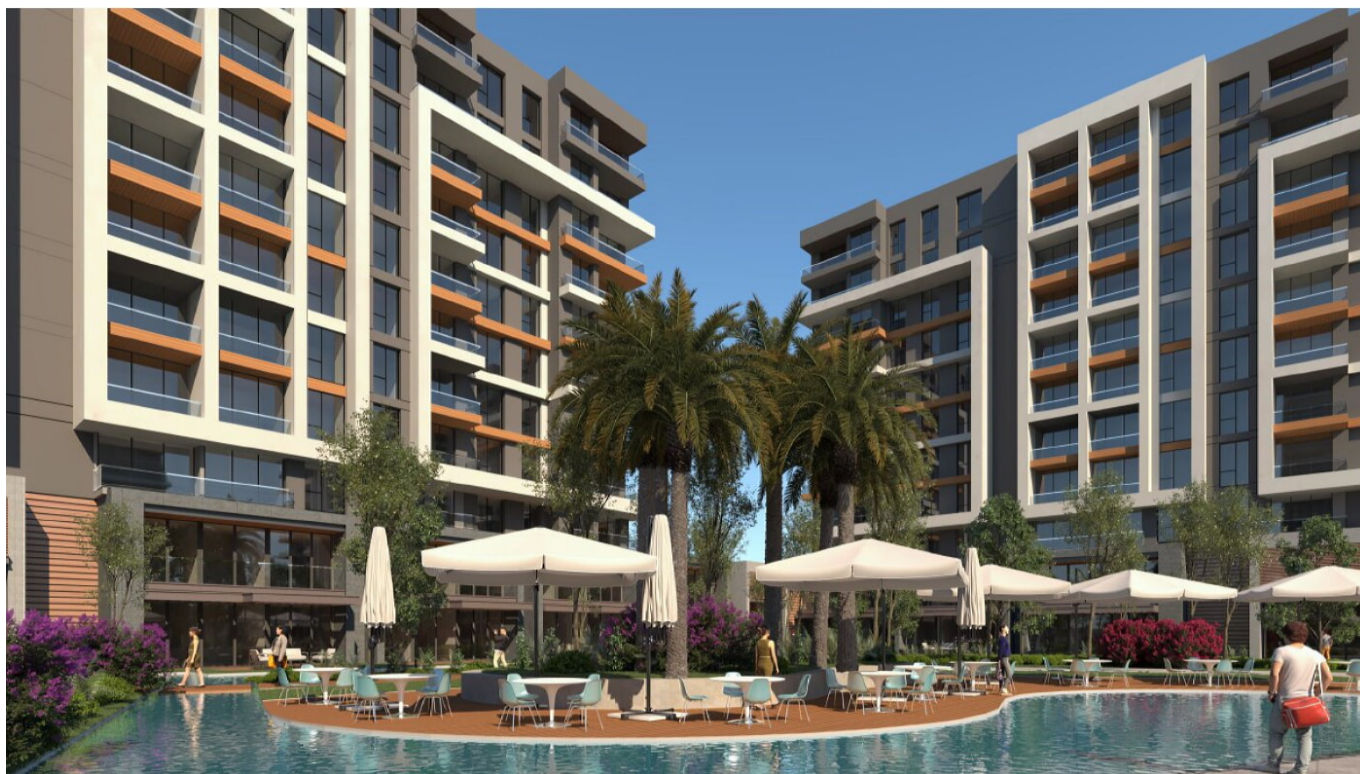
المشروع الذي يلفت الانتباه باعتباره استثمارًا ذا قيمة مضافة بموقعه المركزي والراقي معدات؛ تقع قناة إسطنبول على مقربة شديدة من وصلات طريق شمال مرمرية السريع والمواقع المرموقة مثل مطار إسطنبول وباشاك شهير جام ومستشفى مدينة ساكورا وحديقة نيشن واستاد ألتاتورك الأولمبي. إنه على بعد بضع دقائق فقط سيرًا على الأقدام من محطة المترو.

444 1 599  
info@turquainvest.com

**TURQUA**  
invest

\$300,000

مشروع مفهوم الأسرة في باشاك شهير



18.12.2025

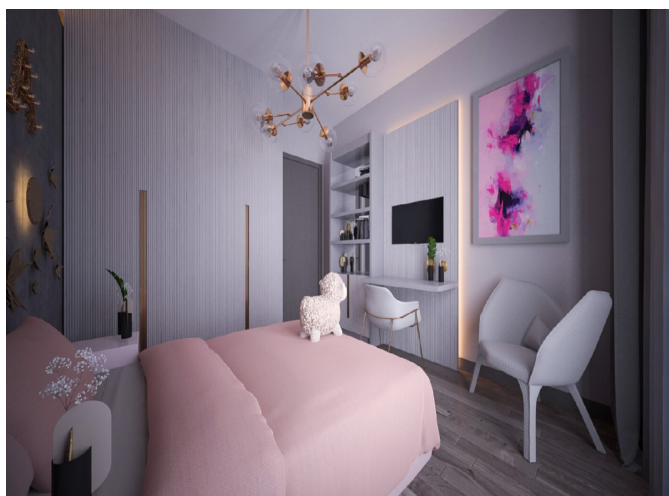
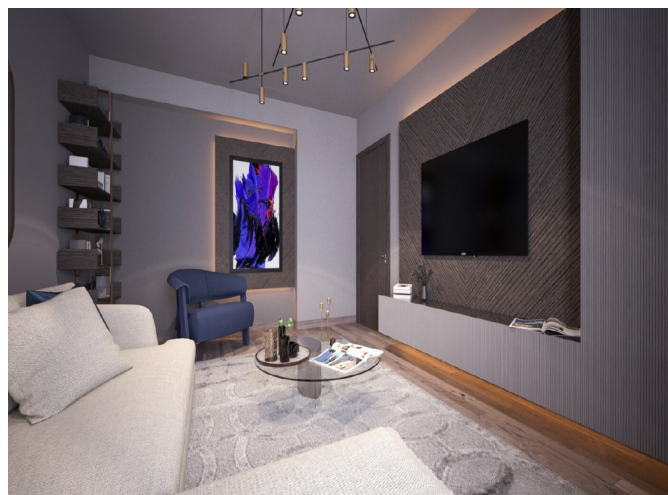
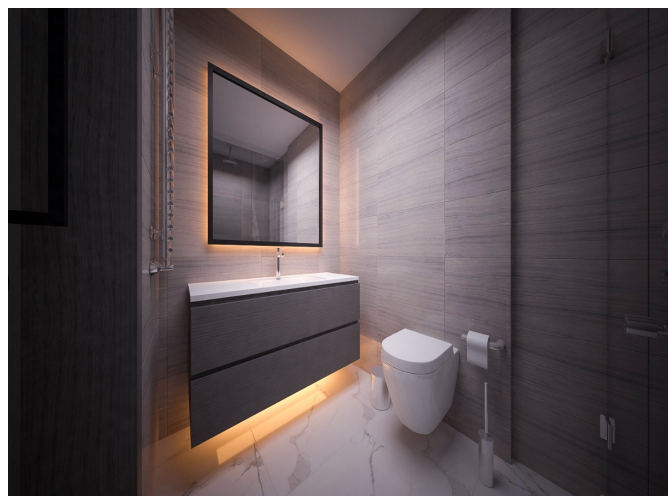
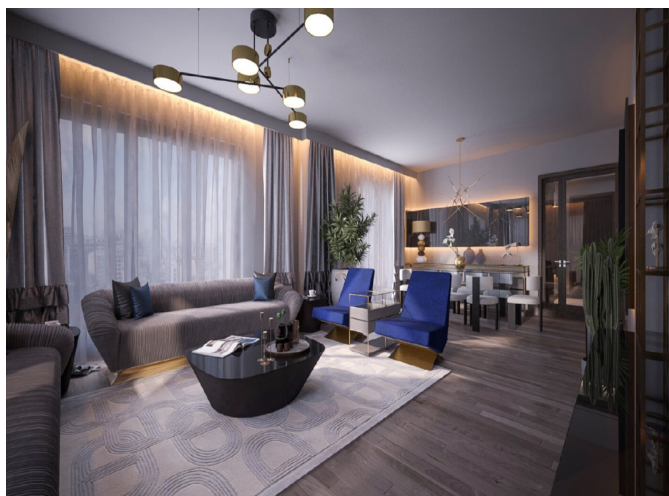


444 1 599  
info@turquainvest.com

**TURQUA**  
invest

\$300,000

مشروع مفهوم الأسرة في باشاك شهير



18.12.2025

444 1 599  
info@turquainvest.com

**TURQUA**  
invest

\$300,000

مشروع مفهوم الأسرة في باشاك شهير



#### 2+1 E.T1

GİRİŞ HÖLÜ	6.37 m²
SALON	22.97 m²
MUTFAK	10.35 m²
YATAK ODASI	8.74 m²
E.YATAK ODASI	14.84 m²
E.BANYO	4.16 m²
BANYO	4.33 m²
HOL	5.05 m²
ZEMİN TERASI	19.77 m²

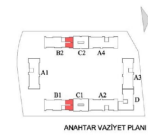
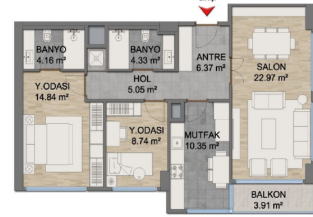
NET ALAN	78.81 m²
BRÜT ALAN	88.32 m²
SATILABİLİR ALAN	107.85 m²
TAKESİLİ TERAS	19.77 m²
DEPO	3.00 m²



#### 2+1 E

GİRİŞ HÖLÜ	6.37 m²
SALON	22.97 m²
MUTFAK	10.35 m²
YATAK ODASI	8.74 m²
E.YATAK ODASI	14.84 m²
E.BANYO	4.16 m²
BANYO	4.33 m²
HOL	5.05 m²
BALCON	3.91 m²

NET ALAN	78.81 m²
NET ALAN(balkon dahil)	82.72 m²
BRÜT ALAN	92.80 m²
SATILABİLİR ALAN	112.38 m²
DEPO	3.00 m²



#### 3+1 A.T2

GİRİŞ HÖLÜ	7.81 m²
SALON	31.22 m²
MUTFAK	13.24 m²
YATAK ODASI	10.14 m²
E.YATAK ODASI	9.88 m²
E.BANYO	18.93 m²
BANYO	4.00 m²
HOL	4.14 m²
ÇAMAŞIR ODASI	5.94 m²
BALCON	1.30 m²
ÇATI TERASI	25.56 m²

NET ALAN	105.80 m²
NET ALAN(balkon dahil)	112.28 m²
BRÜT ALAN	127.28 m²
SATILABİLİR ALAN	154.72 m²
TAKESİLİ TERAS	25.56 m²
DEPO	3.00 m²



#### 3+1 A

GİRİŞ HÖLÜ	7.81 m²
SALON	31.22 m²
MUTFAK	13.24 m²
YATAK ODASI	10.14 m²
E.YATAK ODASI	9.88 m²
E.BANYO	18.93 m²
BANYO	4.00 m²
HOL	4.14 m²
ÇAMAŞIR ODASI	5.94 m²
BALCON	1.30 m²

NET ALAN	105.80 m²
NET ALAN(balkon dahil)	112.28 m²
BRÜT ALAN	127.28 m²
SATILABİLİR ALAN	154.72 m²
DEPO	3.00 m²



18.12.2025