

\$650,000

مشروع فاخر قریب من البحر في مالتيپ / اسطنبول

الكثير لا: 158	شرفات: 1
المساحة (م²): 260 - 60	المدرجات: 1
مساحة الأرض (م²): 2 5300	عدد الطوابق: 15
عدد العرفة: 1	عام من البناء: 2017
غرف نوم: 1	المسافة إلى البحر: م 850
الحمامات: 1-2-3	

### خصائص المنشأة:

### وصف:

يقدم المشروع حياة زرقاء مع خيارات سكنية مطلة على البحر. تنتظرك حياة هادئة متشابكة مع اللون الأزرق في مشروع الإسكان الذي يأتي إلى الحياة في وسط اسطنبول.

يأتي المشروع ، الذي يحتل مكانه بين مشاريع الإسكان في الجانب الأناضولي ، ببدائل سكنية مختلفة. يوفر العديد من المساكن من 1 + 1 إلى 5 + 1 شقق دوبلكس. إذا كنت ترغب في ذلك ، يمكنك الحصول على الحد الأدنى من مساحة المعيشة عن طريق اختيار نوع الشقة 1 + 1 ، أو يمكنك مشاركة منزلك مع عائلتك أو أحبابك بنوع منزل دوبلكس 5 + 1. هناك منطقة تراس في مساكن الدوبلكس في المشروع. ستتمكن من مشاهدة البحر والجزر من شرفتك في أي وقت من اليوم. استعد لمشروع أزرق حيث سيكون لديك وليمة بصريّة فريدة.

يسهل المشروع لك امتلاك منزل بشروط دفع مختلفة. في المشروع ، حيث يوجد لديك العديد من البدائل بأنواع مختلفة من المساكن ، فأنت لست مالك المنزل فقط ، ولكن أيضًا فرصة استثمارية جيدة. لديك مساكن تتلقى دائمًا مثل النجوم مع إطلالة على البحر والجزر. يأتي المشروع إلى الحياة في Yalı Mahallesi ، المنطقة الأكثر شعبية في Maltepe. خذ مكانك في موقع اللؤلؤ في Maltepe ، وهو مشروع مريح ذو قيمة استثمارية عالية!

444 1 599  
info@turquainvest.com

TURQUA  
invest

\$650,000

مشروع فاخر قريب من البحر في مالتيب / اسطنبول



18.12.2025

\$650,000

مشروع فاخر قريب من البحر في مالتيپ / اسطنبول



\$650,000

مشروع فاخر قریب من البحر في مالتيپ / اسطنبول



B BLOK	3+1	4 Adet
2. Kat D-11 / 12. Kat D-75 13. Kat D-81 / 14. Kat D-87		
Salon	27.14 m <sup>2</sup>	
Mutfak	8.29 m <sup>2</sup>	
Antre & Hol	11.31 m <sup>2</sup>	
Tekne Odası	9.36 m <sup>2</sup>	
Yatak Odası 2	9.50 m <sup>2</sup>	
Banyo	4.46 m <sup>2</sup>	
Çocuk Odası	6.00 m <sup>2</sup>	
E. Yatak Odası	16.80 m <sup>2</sup>	
L. Banyo	2.43 m <sup>2</sup>	
NET ALAN	91.45 m <sup>2</sup>	
BRUT ALAN	133.00 m <sup>2</sup>	



\$650,000

مشروع فاخر قریب من البحر في مالطیب / اسطنبول

A BLOK    3+1    1 Adet

Bahçe Katı / D-2

Salon	28,10 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,17 m <sup>2</sup>
Hav & Atre	8,03 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 1	10,45 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 2	10,45 m <sup>2</sup>
Banyo	4,52 m <sup>2</sup>
Cemaat Odası	1,00 m <sup>2</sup>
E.Yatak Odası	16,83 m <sup>2</sup>
E.Banyo	2,10 m <sup>2</sup>
Teras	24,00 m <sup>2</sup>
NET ALAN	113,90 m <sup>2</sup>
BRUT ALAN	156,92 m <sup>2</sup>



B BLOK    3+1    4 Adet

10. Kat D-61 / 12. Kat D-77  
13. Kat D-83 / 14. Kat D-89

Salon	27,75 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,20 m <sup>2</sup>
Atrio & Hol	8,03 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 1	10,56 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 2	10,56 m <sup>2</sup>
Banyo	4,52 m <sup>2</sup>
Cemaat Odası	1,00 m <sup>2</sup>
E.Yatak Odası	16,94 m <sup>2</sup>
E.Banyo	2,43 m <sup>2</sup>

NET ALAN    89,99 m<sup>2</sup>  
BRUT ALAN    133,00 m<sup>2</sup>

